

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport

Energimærkning

Lodbergsvej 64

6950 Ringkøbing



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 31. maj 2018

Til den 31. maj 2028.

Energimærkningsnummer 311317550



Energistyrelsen

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGGETILLADELSEN

Med venlig hilsen

Lars Højris Nielsen

Botjek A/S

Botjek Center Midt & Vestjylland Farvervej 5 7600 Struer, 7600 Struer

lhn@botjek.dk

tlf. 26208012

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen

Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen, tegninger, energirammeberegning, blowerdoortest, samt byggeteknisk gennemgang.

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 10-05-2018. Byggeriet er klassificeret som lavenergiklasse 2015.

Om energirammen

Det beregnede energiforbrug er 32,7 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for lavenergiklasse 2015 i BR10 på 38,0 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om varmetabsrammen

Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 3,5 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 4,0 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering

Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne

Der er yderligere kommentarer til de tekniske installationer.

Andre kommentarer

Der er ikke yderligere kommentarer

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

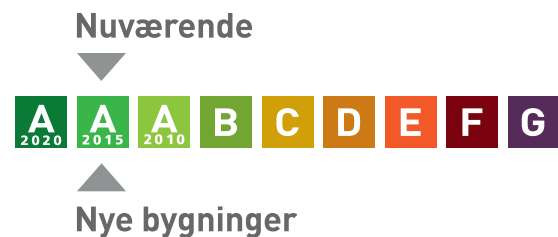
Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandard af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.



Årligt varmeforbrug

483,6 m³ naturgas 3.502 kr

Årlig overproduktion af el

-492 kWh fra solceller -295 kr

Samlet energiudgift 3.206 kr

Samlet CO₂ udledning 0,76 ton

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Lodbergsvej 64, 6950 Ringkøbing
BBR nr	760-38236-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelsesår	2018
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Brændeovn
Boligareal i følge BBR	124,4 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	124,4 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	A2015

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Pæn og velopført ejendom.

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Der er ved gennemgang udleveret byggetilladelse, samt bygningstegninger.

Der er udarbejdet Energirammeberegning. Der er er tilrettet enkelte punkter fra energirammeberegningen til det færdige energimærke.

Bygningen overholder Bygningsreglement 2015.

Bygningen er blowerdoortestet med følgende resultat: 0,81 l/s pr. m².

Bygningsbeskrivelse:

Tagkonstruktion er udført som gitter- & saksespær med tagsten. Tagkonstruktionen er isoleret med 450 mm indblæst mineralulds granulat - Svarende til ca. 400 mm alm. mineraluld.

Ydervægge er udført som 408 mm murede ydervægge med indiv. letbetonvægge, isoleret med 190 mm mineraluld.

Terrændæk er udført som 100 mm støbt beton liggende på 300 mm polystyrol.

Fundamenter er udført som midterisolerede letklinkerblokke.

Vinduer & døre er udført som træ/alu vinduer og døre, monteret med 3 lags energiruder A og varm kant

Tekniske installationer:

Bygningen opvarmes med naturgas som er placeret i skab i bryggers.
Kedlen er en Bosch kondenserende højeffektiv energi A kedel.
Der er udført gulvvarme i hele bygningen (indstøbte pexslanger).
Varmt vand produceres i præisoleret gennemstrømningsvandvarmer integreret i kedel.
Der er installeret komplet balanceret Nilan Comfort 300 ventilationsanlæg.
Alle cirkulationspumper er udført som lavenergi A pumper.

FIRMA

Firmanummer 600078
CVR-nummer 30711602

Botjek A/S

Botjek Center Midt & Vestjylland Farvervej 5 7600 Struer, 7600 Struer

lhn@botjek.dk
tlf. 26208012

Ved energikonsulent
Lars Højris Nielsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Energimærkning
Lodbergsvej 64
6950 Ringkøbing



Energistyrelsen

Gyldig fra den 31. maj 2018 til den 31. maj 2028

Energimærkningsnummer 311317550